

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การศึกษาการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 ของนิติบุคคลอาคารชุดฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 ปัจจุบันโครงการได้เปิดดำเนินการแล้ว กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) มีห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 144 ห้อง มีที่จอดรถยนต์จำนวนทั้งสิ้น 48 คัน จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส.1010.5/13700 ลงวันที่ 16 ตุลาคม 2563 ทั้งนี้ สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังตารางที่ 3.1

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผล และจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งประกอบด้วยเรื่อง คุณภาพอากาศ น้ำใช้ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย สระว่ายน้ำ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การป้องกันอัคคีภัย สุวนทรียภาพ การจราจร การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ทั้งนี้ขอบเขตการติดตามตรวจสอบจะดำเนินการภายในพื้นที่ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122

ตารางที่ 3-1(ต่อ) รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	ภายในพื้นที่โครงการ (ปีละ 2 ครั้ง)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน(HC)	✓	โครงการดำเนินการประสานกับบริษัทตรวจวัดสิ่งแวดล้อม ให้เข้าตรวจวัดตั้งมาตรการกำหนดไว้เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ง
2. น้ำใช้	ระบบจ่ายน้ำประปา (เดือนละ 1 ครั้ง)	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาให้ใช้งานได้ดีเสมอ	-	-
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน (ทุก 6 เดือน)	ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ใน สภาพดี ไม่หลุดกร่อน	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาให้ใช้งานได้ดีเสมอ	-	-
	ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) (ทุก 6 เดือน)	ถังเก็บน้ำสำรอง	✓	โครงการดำเนินการประสานกับบริษัทตรวจวัดสิ่งแวดล้อม ให้เข้าตรวจวัดเรียบร้อยแล้ว	-	-
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ (ปีละ 2 ครั้ง)	ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าโครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้าให้ใช้งานได้ดีเป็นประจำ	-	-
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพ ห้องพักมูลฝอย (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูล ฝอยตกค้าง	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอย และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	-	-

หมายเหตุ :  - ปฏิบัติ  - ไม่ได้ปฏิบัติ  - ปฏิบัติไม่ได้

 - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ  - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 3-1(ต่อ) รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	-ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ ถังแยกกาก-ปรับสมดุล -หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อม ตะแกรงดักขยะ (เดือนละ 1 ครั้ง)	-ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) -บีโอดี (BOD) -สารแขวนลอย (TDS) -ซัลไฟด์ (Sulfide) -ทีเคเอ็น (TKN) -น้ำมันและไขมัน (fat, Oil and Grease)	✓	โครงการได้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจวัดพารามิเตอร์ตามที่มาตรการติดตามตรวจสอบกำหนดเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ง
	ถังดักไขมัน (ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ)	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณให้ตักออก และประสานงานให้สำนักงานเขต วังทองหลางเก็บขนไป	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน เมื่อพบว่า มีปริมาณจะตักออก และประสานงานให้สำนักงานเขตวังทองหลางเก็บขนไป	-	-
6. สระว่ายน้ำ						
6.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	พื้นสระว่ายน้ำ (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าว	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลคุณภาพสระว่ายน้ำให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำ	-	-
	อุปกรณ์ไฟฟ้า/หลอดไฟบริเวณ สระว่ายน้ำ (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลคุณภาพสระว่ายน้ำให้มีไฟฟ้า พร้อมใช้งานดีเป็นประจำ	-	-
	ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)	-ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ ลื่น/มีน้ำขัง	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลคุณภาพสระว่ายน้ำให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำ	-	-

หมายเหตุ : ✓ - ปฏิบัติ × - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้
 ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. สระว่ายน้ำน้ำ						
6.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)	-ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	☉	โครงการมีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำบางส่วน ซึ่งจัดวางอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที	จัดซื้ออุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำให้ครบตามมาตรการกำหนด	-
	-ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	×	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	จัดทำป้ายบอกระดับความลึก	-
	เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด (ตรวจวันละ 1 ครั้ง)	-ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) -จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ (ตรวจวัดทุกวัน)	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น ตรวจสอบ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ง

หมายเหตุ : ☒ - ปฏิบัติ ☐ - ไม่ได้ปฏิบัติ ☐ - ปฏิบัติไม่ได้
☐ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☐ - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 3-1(ต่อ) รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. สระว่ายน้ำน้ำ						
6.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด (เดือนละ 1 ครั้ง)	-ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	✓	โครงการได้มีการวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดพารามิเตอร์ตามที่ มาตรการติดตามตรวจสอบกำหนดเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ง
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ (เดือนละ 1 ครั้ง)	-ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้งานไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
8. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ (ประมาณ 2 ครั้ง/ปี) -จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ ของระบบป้องกันอัคคีภัย (อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี)	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้ งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้งานไม่ได้จะรีบดำเนินการ แก้ไขทันที	-	-

หมายเหตุ : ✓ - ปฏิบัติ × - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้
 ◎ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 3-1(ต่อ) รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)	-ดูแลรักษาให้มีสภาพดีและตัดตกแต่งกิ่งไม้ให้ล้ำเขตที่ดิน	✓	โครงการจัดให้ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารภายในโครงการให้เติบโตได้ดี	-	ภาคผนวก ข รูปภาพที่ 1
10. การจราจร	สภาพการใช้นถนนซอยลาดพร้าว 122 และถนนใกล้เคียงโครงการ (ตรวจทุกวัน)	-เก็บข้อมูลทะเบียนรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการทุกคัน โดยจะตรวจสอบบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ ซึ่งหากพบว่ามีการกระทำดังกล่าวจะให้ทางนิติ (ทุกวัน) บุคคลของโครงการ รีบติดต่อทางเจ้าของรถยนต์โดยด่วนเพื่อให้เคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากถนนสาธารณะภายนอกโครงการ -ตรวจสอบปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยจะควบคุมไม่ให้มีปริมาณการใช้รถยนต์ของโครงการมากกว่าค่าที่คาดการณ์ไว้จากรายงานผลการศึกษา เพื่อไม่ให้ปริมาณจราจรของโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกมากกว่าที่คาดการณ์ไว้	✓	โครงการได้ทำการกำหนดข้อปฏิบัติในการใช้สรวายน้ำ และวิธีการปฐมพยาบาลเบื้องต้น โทรศัพท์ และเบอร์โทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ โดยติดโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลการสัญจรของรถภายในโครงการ และใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถสำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนนทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ค-8

หมายเหตุ : ✓ - ปฏิบัติ × - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้
 ⊙ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 3-1(ต่อ) รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณ วิทยุและโทรทัศน์	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ตลอดระยะเปิดดำเนินการ)	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลัง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี -หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ โครงการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและ สังคม รวมทั้งดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ -จัดให้มีเงินสำรองสำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น 5 ล้านบาท ก่อนการเคลมประกัน (ตลอดระยะเวลา)	✓	โครงการมีนิติบุคคลรับเรื่องร้องเรียนและ ตรวจสอบตามขั้นตอน กรณีที่ได้รับการร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และ ระยะเวลาที่กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ	-	-

หมายเหตุ : ✓ - ปฏิบัติ × - ไม่ได้ปฏิบัติ ○ - ปฏิบัติไม่ได้
 ⊙ - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

3.4 การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ ถังเก็บน้ำสำรอง และคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการจำนวน 2 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ ถังแยกกาก-ปรับสมดุล, น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดลึก และจุดตื้น โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

3.4.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของโครงการจำนวน 1 จุด ความถี่ในการตรวจวัด 6 เดือน/ครั้ง และคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการจำนวน 2 จุด ความถี่ในการตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง โดยมีรายละเอียดการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 ขอบเขตการดำเนินการ และวิธีการวิเคราะห์

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69
1. คุณภาพอากาศ								
➤ ภายในพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน(HC)	6 เดือน/ครั้ง	-	-	-	-	-	✓

ตารางที่ 3.4-1(ต่อ) ขอบเขตการดำเนินการ และวิธีการวิเคราะห์

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด						
			ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69	
2. การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้									
➤ ถังเก็บน้ำสำรอง	Free Chlorine	6 เดือน/ครั้ง	-	-	-	-	-	-	✓
3. การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง									
➤ ถังแยกกาก-ปรับสมดุล	- pH	1 เดือน/ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
➤ บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ	- Biochemical Oxygen Demand		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- Suspended Solids		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- Total Kjeldahl Nitrogen		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- Total Dissolved Solids		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- Fat Oil and Grease	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- Sulfide	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ									
➤ จุดลึก	- Total Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
➤ จุดตื้น	- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.4.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1) ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

1.1 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 8-9 มิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงดังตารางที่ 3.4-2 และรูปภาพที่ 3.4-1 พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 3.4-2 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 24 ชั่วโมง($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	
		ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	8-9 มิถุนายน 2569	106	52
ค่ามาตรฐาน		200	100

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

1.2 ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 8-9 มิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงดังตารางที่ 3.4-3 และรูปภาพที่ 3.4-1 พบว่า ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 3.4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)	
		สูงสุด 1 ชั่วโมง (ppm)	ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง (ppm)
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	8-9 มิถุนายน 2569	1.201	0.873
ค่ามาตรฐาน		30.0	30

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

1.3 ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂)

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 8-9 มิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงดังตารางที่ 3.4-4 และรูปภาพที่ 3.4-1 พบว่า ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 3.4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO ₂)
		สูงสุด 1 ชั่วโมง (ppb)
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	8-9 มิถุนายน 2569	26.57
ค่ามาตรฐาน		120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

1.4 ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂)

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 8-9 มิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงดังตารางที่ 3.4-5 และรูปภาพที่ 3.4-1 พบว่า ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂)มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 3.4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂) ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO ₂)	
		สูงสุด 1 ชั่วโมง (ppb)	ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ppb)
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	8-9 มิถุนายน 2569	9.137	8.888
ค่ามาตรฐาน		100	50

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

1.5 ปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC)

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 8-9 มิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงดังตารางที่ 3.4-6 และรูปภาพที่ 3.4-1 ปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC) ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3.4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC) ของโครงการ ฟील คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC)
		Total Hydrocarbon (ppm)
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	8-9 มิถุนายน 2569	3.36

หมายเหตุ : ปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC) ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ



รูปภาพที่ 3.4-1 แสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป สถานีตรวจวัด พื้นที่โครงการ

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยทั่วไป

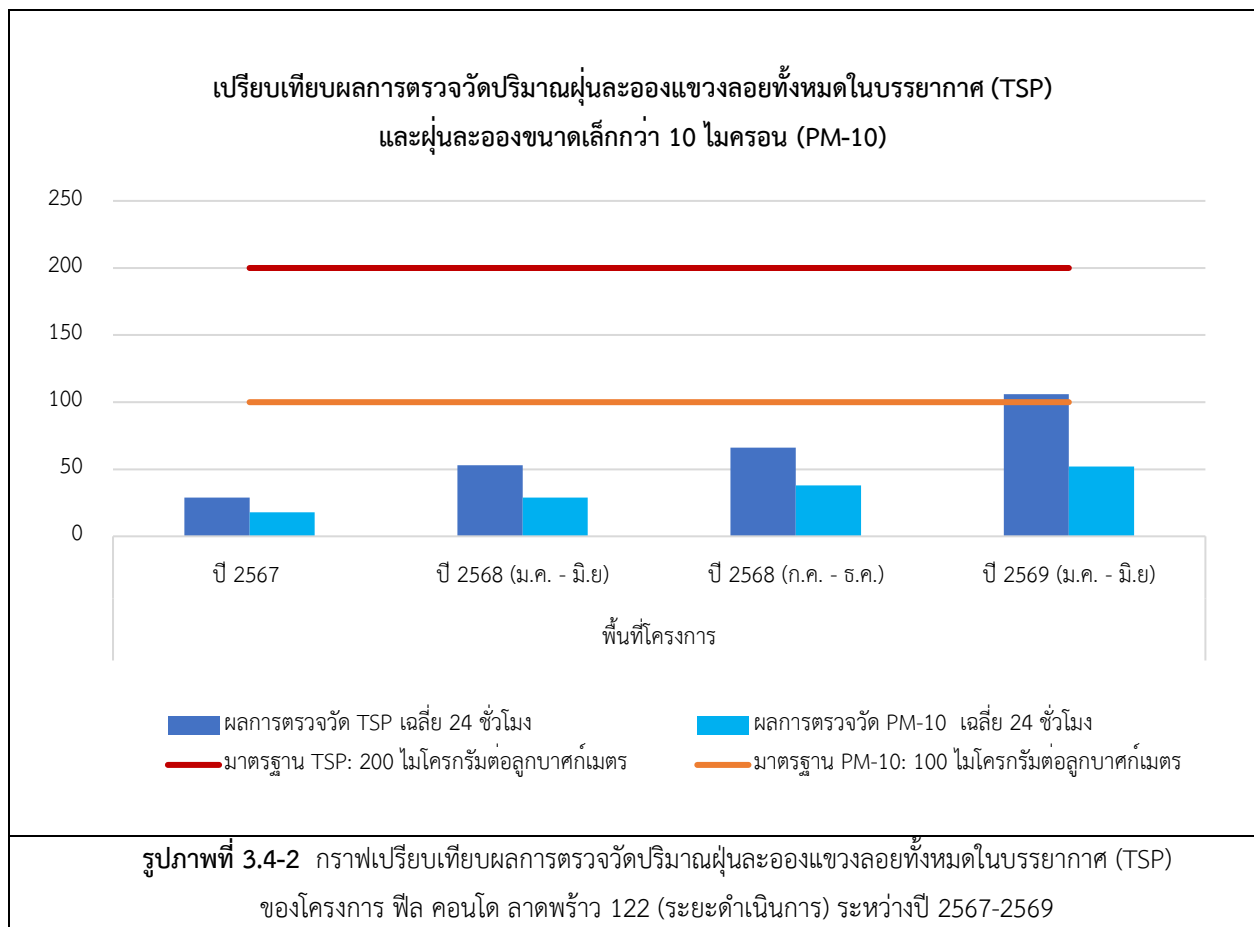
2.1 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ตั้งแต่ปี 2567-2569 พบว่า ปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าแตกต่างกันเล็กน้อยเทียบกับ ครั้งที่ผ่านมา และมีการเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงฤดูกาล สภาพแวดล้อม รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน อย่างไรก็ตาม ปริมาณฝุ่นละอองบริเวณดังกล่าว มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดมาโดยตลอด แสดงดังตารางที่ 3.4-7 และรูปภาพที่ 3.4-2 ถึงรูปภาพที่ 3.4-3

ตารางที่ 3.4-7 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2567-2569

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 24 ชั่วโมง($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	
		TSP	PM-10
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	ปี 2567	29	18
	ปี 2568 (ม.ค.-มิ.ย.)	53	29
	ปี 2568 (ก.ค.-ธ.ค.)	66	38
	ปี 2569 (ม.ค.-มิ.ย.)	106	52
มาตรฐาน		200	100

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



2.2 ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

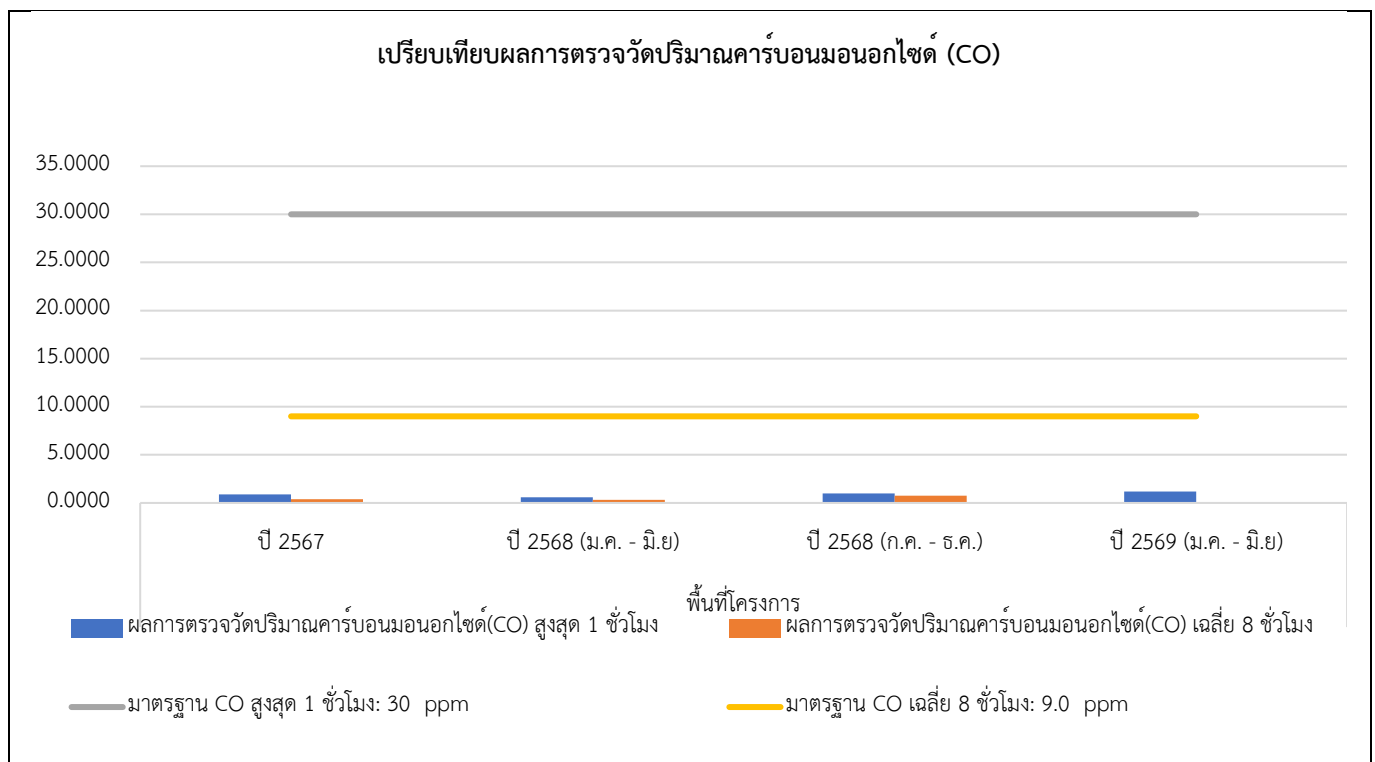
ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ตั้งแต่ปี 2567-2569 พบว่า ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าแตกต่างกันเล็กน้อยเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา และมีการเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงฤดูกาล สภาพแวดล้อม รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน อย่างไรก็ตาม ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ดังกล่าว มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงดังตารางที่ 3.4-8 และรูปภาพที่ 3.4-3

ตารางที่ 3.4-8 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2567-2569

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) (ppm)	
		สูงสุด 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	ปี 2567	0.9000	0.3750
	ปี 2568 (ม.ค.-มิ.ย.)	0.6000	0.3250
	ปี 2568 (ก.ค.-ธ.ค.)	1.0000	0.7630
	ปี 2569 (ม.ค.-มิ.ย.)	1.2010	0.8730
ค่ามาตรฐาน		30	9

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



รูปภาพที่ 3.4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2567-2569

2.3 ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂)

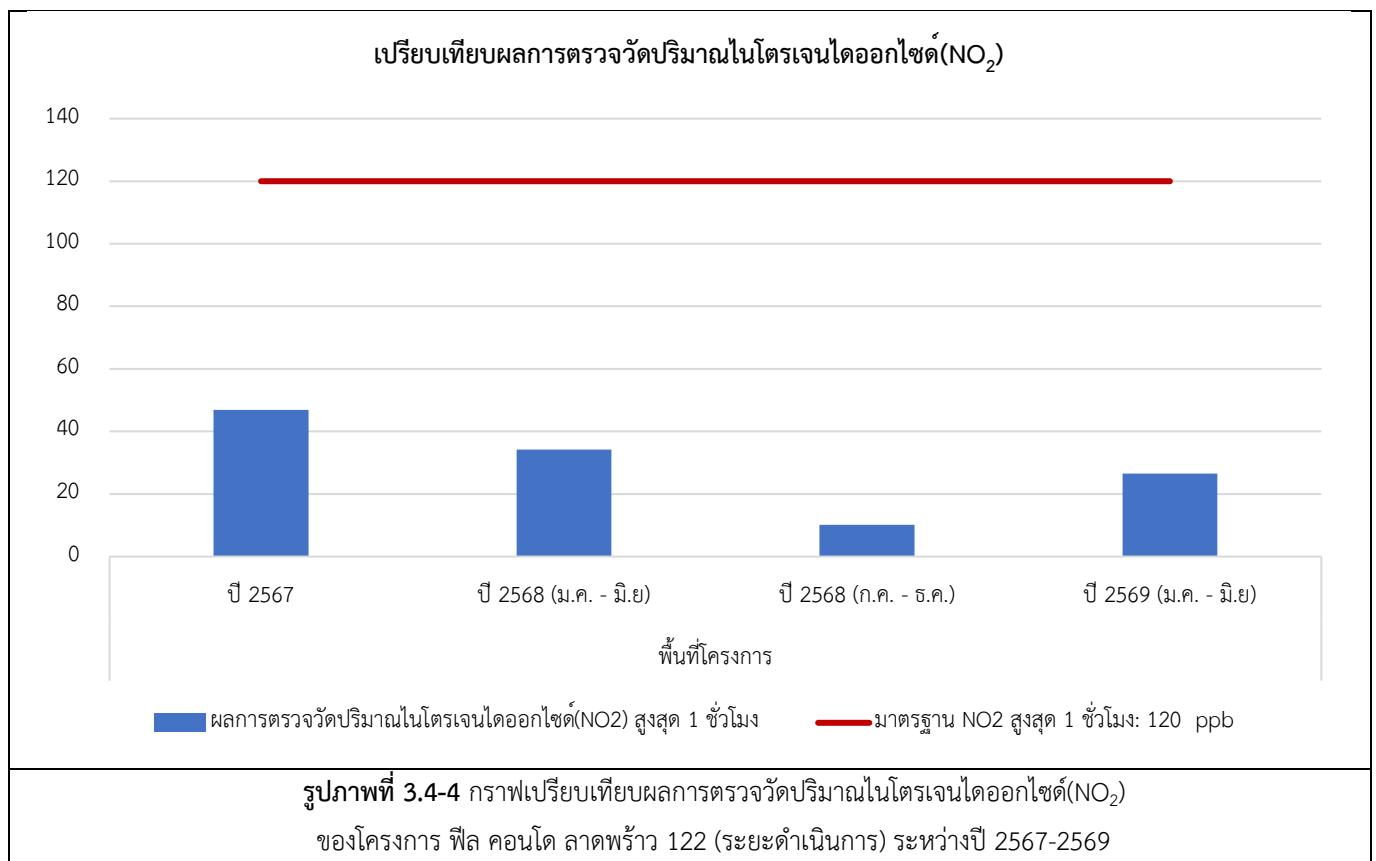
ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ตั้งแต่ปี 2567-2569 พบว่า ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) มีค่าแตกต่างกันเล็กน้อยเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา และมีการเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงฤดูกาล สภาพแวดล้อม รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน อย่างไรก็ตาม ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) ดังกล่าว มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด แสดงดังตารางที่ 3.4-9 และรูปภาพที่ 3.4-4

ตารางที่ 3.4-9 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂)

ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2567-2569

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์(NO ₂) (ppb)
		สูงสุด 1 ชั่วโมง
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	ปี 2567	46.9
	ปี 2568 (ม.ค.-มิ.ย.)	34.2
	ปี 2568 (ก.ค.-ธ.ค.)	10.1
	ปี 2569 (ม.ค.-มิ.ย.)	26.57
ค่ามาตรฐาน		120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



2.4 ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂)

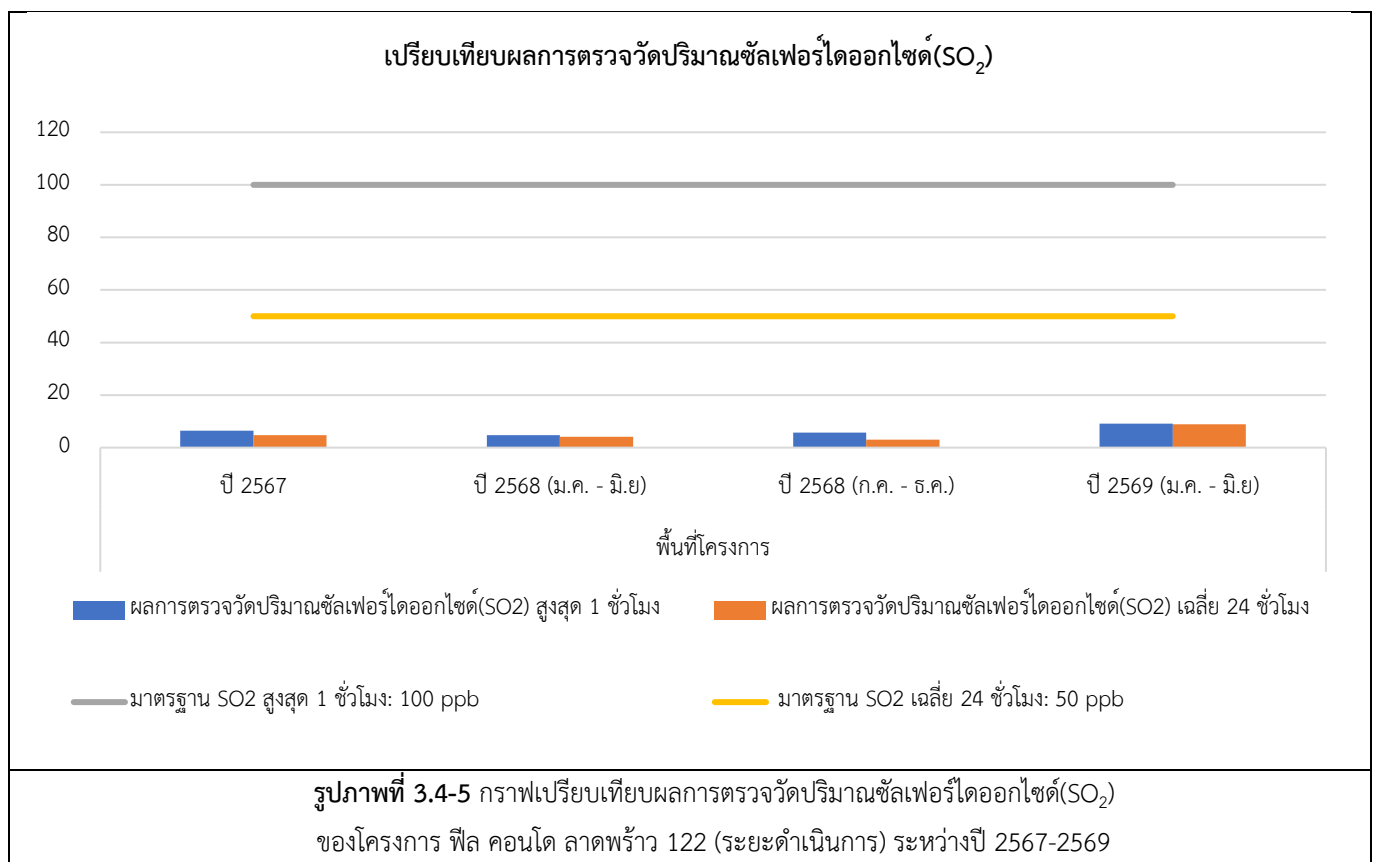
ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ตั้งแต่ปี 2567-2569 พบว่า ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂) มีค่าแตกต่างกันเล็กน้อยเทียบกับครั้งที่ผ่านมา และมีการเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงฤดูกาล สภาพแวดล้อม รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน อย่างไรก็ตาม ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂)ดังกล่าว มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด แสดงดังตารางที่ 3.4-10 และรูปภาพที่ 3.4-5

ตารางที่ 3.4-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂)

ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2567-2569

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO ₂)(ppb)	
		สูงสุด 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	ปี 2567	6.4	4.8
	ปี 2568 (ม.ค.-มิ.ย.)	4.8	4.1
	ปี 2568 (ก.ค.-ธ.ค.)	5.7	3.0
	ปี 2569 (ม.ค.-มิ.ย.)	9.137	8.888
ค่ามาตรฐาน		100	50

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



2.5 ปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC)

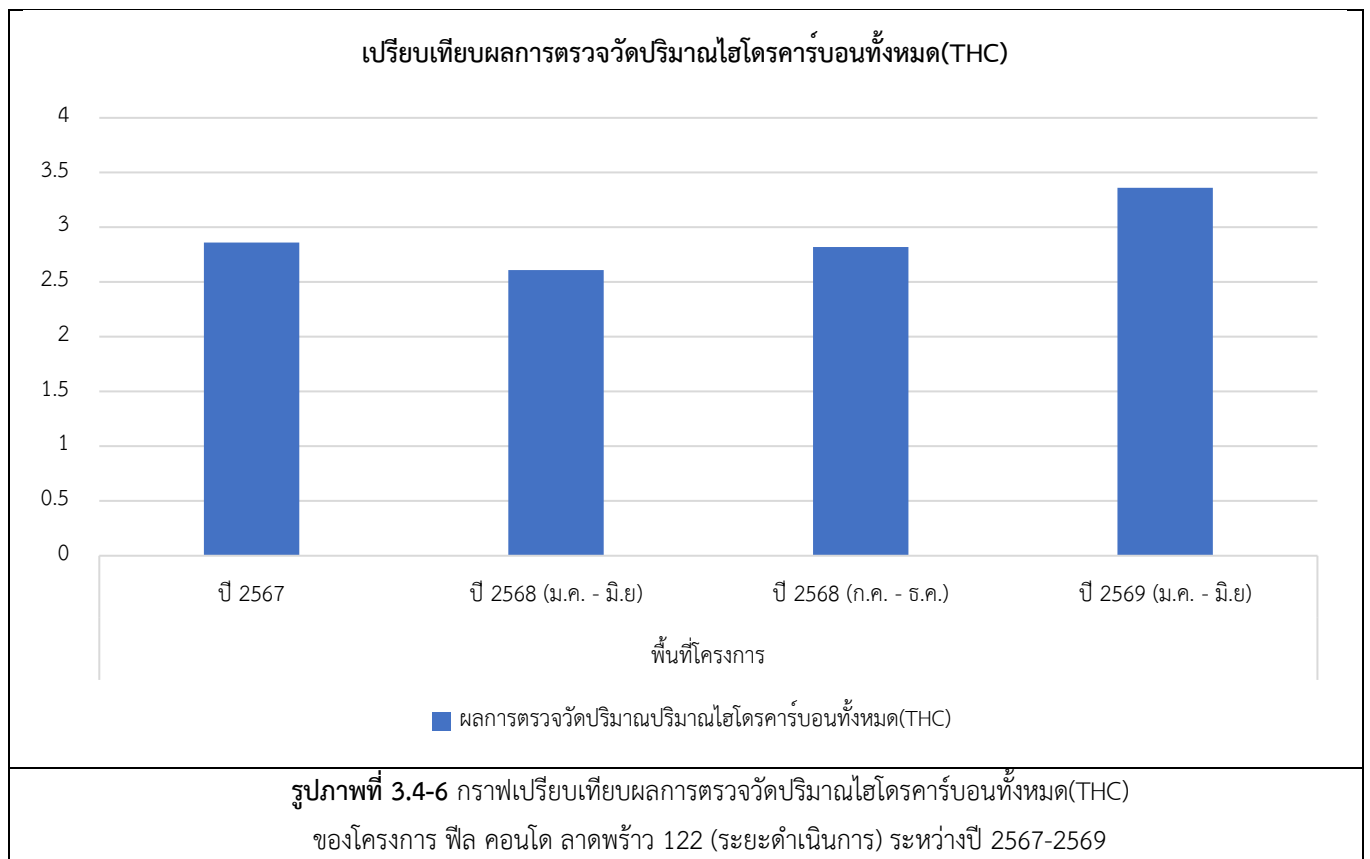
ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ ตั้งแต่ปี 2567-2569 พบว่า ปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC) มีค่าแตกต่างกันเล็กน้อยเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา และมีการเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงฤดูกาล สภาพแวดล้อม รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน อย่างไรก็ตาม ปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC) ดังกล่าว มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงดังตารางที่ 3.4-11 และรูปภาพที่ 3.4-6

ตารางที่ 3.4-11 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC)

ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2567-2569

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC)
		Total Hydrocarbon (ppm)
พื้นที่โครงการ (47P 675891 E, 1522817 N)	ปี 2567	2.86
	ปี 2568 (ม.ค.-มิ.ย.)	2.61
	ปี 2568 (ก.ค.-ธ.ค.)	2.82
	ปี 2569 (ม.ค.-มิ.ย.)	3.36

หมายเหตุ : ปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด(THC) ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ



3) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2569 สามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังตารางที่ 3.4-12 และรูปภาพที่ 3.4-7 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์น้ำใช้ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศการประปานครหลวง เรื่องเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ,11 ตุลาคม พ.ศ. 2565 พบว่า ดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ บริเวณที่ตรวจวัด : ถังเก็บน้ำสำรอง

ดัชนีการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้						มาตรฐาน
		ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69	
Free Chlorine	mg/L	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ	0.2-2.0

ที่มา : โครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

มาตรฐาน : ประกาศการประปานครหลวง เรื่องเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ,11 ตุลาคม พ.ศ. 2565



รูปภาพที่ 3.4-7 การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้
บริเวณที่ตรวจวัด : ถังเก็บน้ำสำรอง

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ระหว่างปี 2567-2569

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2567-2569 สามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังตารางที่ 3.4-13 และรูปภาพที่ 3.4-8 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์น้ำใช้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศการประปานครหลวง เรื่องเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ,11 ตุลาคม พ.ศ. 2565 พบว่า ดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-13 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ระหว่างปี 2567-2569

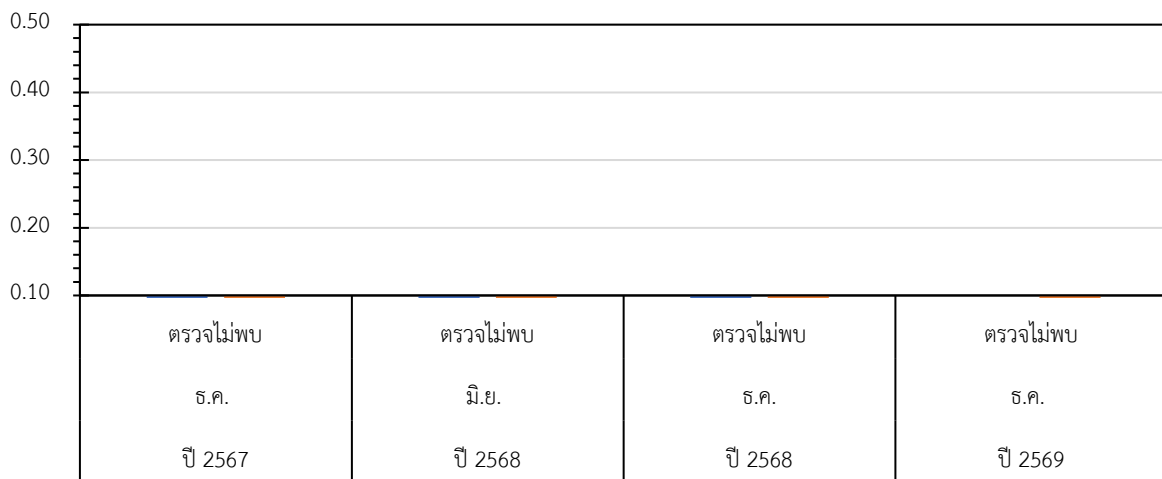
บริเวณที่ตรวจวัด : ถังเก็บน้ำสำรอง

เดือนที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน
		Free Chlorine	
พ.ศ. 2567			
ธันวาคม	mg/L	ตรวจไม่พบ	0.2-2.0
พ.ศ. 2568			
มิถุนายน	mg/L	ตรวจไม่พบ	0.2-2.0
ธันวาคม	mg/L	ตรวจไม่พบ	0.2-2.0
พ.ศ. 2569			
มิถุนายน	mg/L	ตรวจไม่พบ	0.2-2.0

ที่มา : โครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

มาตรฐาน : ประกาศการประปานครหลวง เรื่องเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ,11 ตุลาคม พ.ศ. 2565

ดัชนี : Free Chlorine



รูปภาพที่ 3.4-8 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ระหว่างปี 2567-2569

บริเวณที่ตรวจวัด : ถังเก็บน้ำสำรอง

3) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2569 สามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังตารางที่ 3.4-14 ถึงตารางที่ 3.4-15 และรูปภาพที่ 3.4-9 ถึงรูปภาพที่ 3.4-10 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) พบว่า ดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนบริเวณถังแยกกาก - ปรับสมดุล ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) เนื่องจากน้ำทิ้งดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ

ตารางที่ 3.4-14 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

บริเวณที่ตรวจวัด : ถังแยกกาก - ปรับสมดุล

ดัชนีการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง						มาตรฐาน
		ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69	
pH	-	7.9	7.3	7.5	7.6	7.6	7.9	-
Total Suspended Solids	mg/L	23	45	60	34	21	28	-
Total Dissolved Solids	mg/L	496	512	1,238	1,128	328	360	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	84	80	68	50	57	103	-
Sulfide	mg/L	1.2	1.0	1.0	1.0	<1.0	2.8	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	47.60	69.44	51.80	84.00	43.12	66.08	-
Oil and Grease	mg/L	5.67	6.67	6.67	5.00	<5	6.67	-

ที่มา : โครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

มาตรฐาน : ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข) เนื่องจากน้ำทิ้งดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ

ตารางที่ 3.4-15 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

บริเวณที่ตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

ดัชนีการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง						มาตรฐาน
		ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69	
pH	-	7.3	7.5	7.2	7.4	7.6	7.7	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/L	9.6	12	29	19	960	35	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	493	519	662	607	343	389	≤1,000
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	29	98	50	32	270	38	≤30
Sulfide	mg/L	<1.0	1.3	<1.0	<1.0	4.0	1.4	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	34.72	77.00	46.48	36.12	65.33	40.32	≤35
Oil and Grease	mg/L	<5	8.00	<5	<5	48.00	<5	≤20

ที่มา : โครงการ ฟील คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)



4) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2567-2569

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) สามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังตารางที่ 3.4-16 ถึงตารางที่ 3.4-17 และรูปภาพที่ 3.4-11 ถึงรูปภาพที่ 3.4-12 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งไปตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะกอนแขวนลอย มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) พบว่า ดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนบริเวณถังแยกกาก - ปรับสมดุล ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) เนื่องจากน้ำทิ้งดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ

ตารางที่ 3.4-16 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2567-2569

บริเวณที่ตรวจวัด : ถังแยกกาก - ปรับสมดุล

เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด						
	pH ^{2/}	BOD ^{1/} (mg/L)	Suspended Solids ^{2/} (mg/L)	Sulfide ^{1/} (mg/L)	TDS ^{2/} (mg/L)	O&G ^{1/} (mg/L)	TKN ^{1/} (mg/L)
พ.ศ. 2567							
ตุลาคม	6.3	45	109	1.2	483	<5	39.2
พฤศจิกายน	7	322	533	7.2	248	71	91
ธันวาคม	6.9	33	6,008	ตรวจไม่พบ	379	<5	39.2
พ.ศ. 2568							
มกราคม	6.4	104	1,004	1.0	395	6.00	86.80
กุมภาพันธ์	6.7	263	387	16.0	386	14.00	123.20
มีนาคม	6.9	58	402	1.0	392	5.67	61.04
เมษายน	8.1	34	513	<1.0	415	46.48	<5
พฤษภาคม	7.6	30	461	<1.0	385	51.32	<5
มิถุนายน	7.1	196	405	4.6	391	7.00	45.92
กรกฎาคม	7.3	399	196	9.6	413	17.00	96.32
สิงหาคม	7.3	77	196	8.8	413	16.00	70.00
กันยายน	7.5	148	184	2.0	500	5.00	61.60
ตุลาคม	7.7	44	196	<1.0	521	<5	46.64
พฤศจิกายน	7.4	66	63	1.4	423	5.67	44.24
ธันวาคม	7.6	84	44	1.4	412	9.00	42.00

หมายเหตุ : * ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ

^{1/} ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซิลแตนท์ จำกัด

^{2/} ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3.4-16 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2567-2569

บริเวณที่ตรวจวัด : ถังแยกกาก - ปรับสมดุล

เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด						
	pH ^{2/}	BOD ^{1/} (mg/L)	Suspended Solids ^{2/} (mg/L)	Sulfide ^{1/} (mg/L)	TDS ^{2/} (mg/L)	O&G ^{1/} (mg/L)	TKN ^{1/} (mg/L)
พ.ศ. 2569							
มกราคม	7.9	84	23	1.2	496	5.67	47.60
กุมภาพันธ์	7.3	80	45	1.0	512	6.67	69.44
มีนาคม	7.5	68	60	1.0	1,238	6.67	51.80
เมษายน	7.6	50	34	1.0	1,128	5.00	84.00
พฤษภาคม	7.6	57	21	<1.0	328	<5	43.12
มิถุนายน	7.9	103	28	2.8	360	6.67	66.08

หมายเหตุ : * ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ

^{1/} ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซิลแตนท์ จำกัด

^{2/} ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3.4-17 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2567-2569

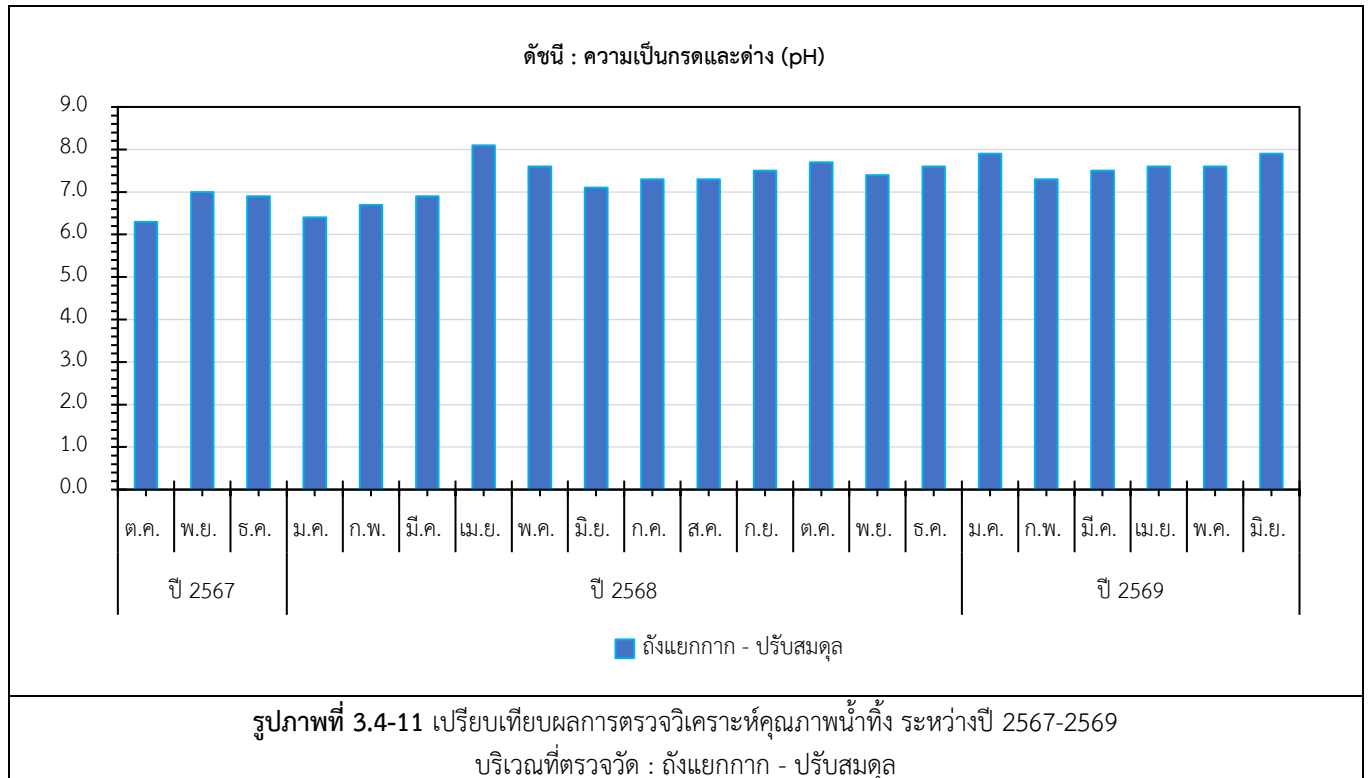
บริเวณที่ตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

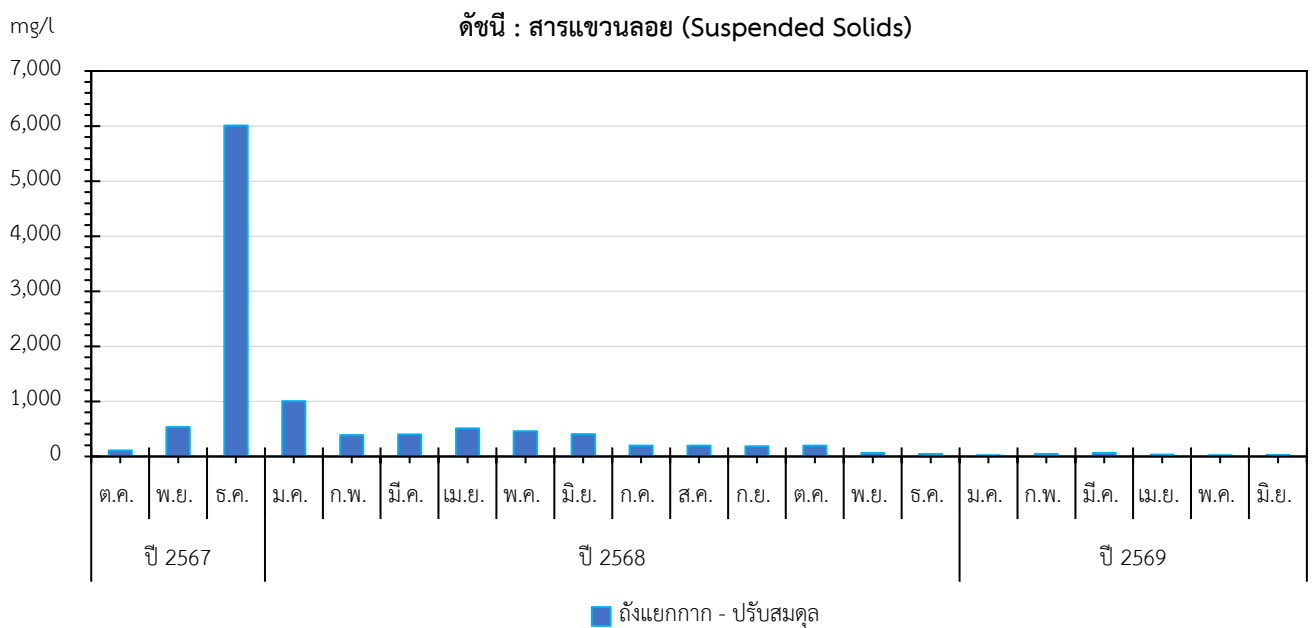
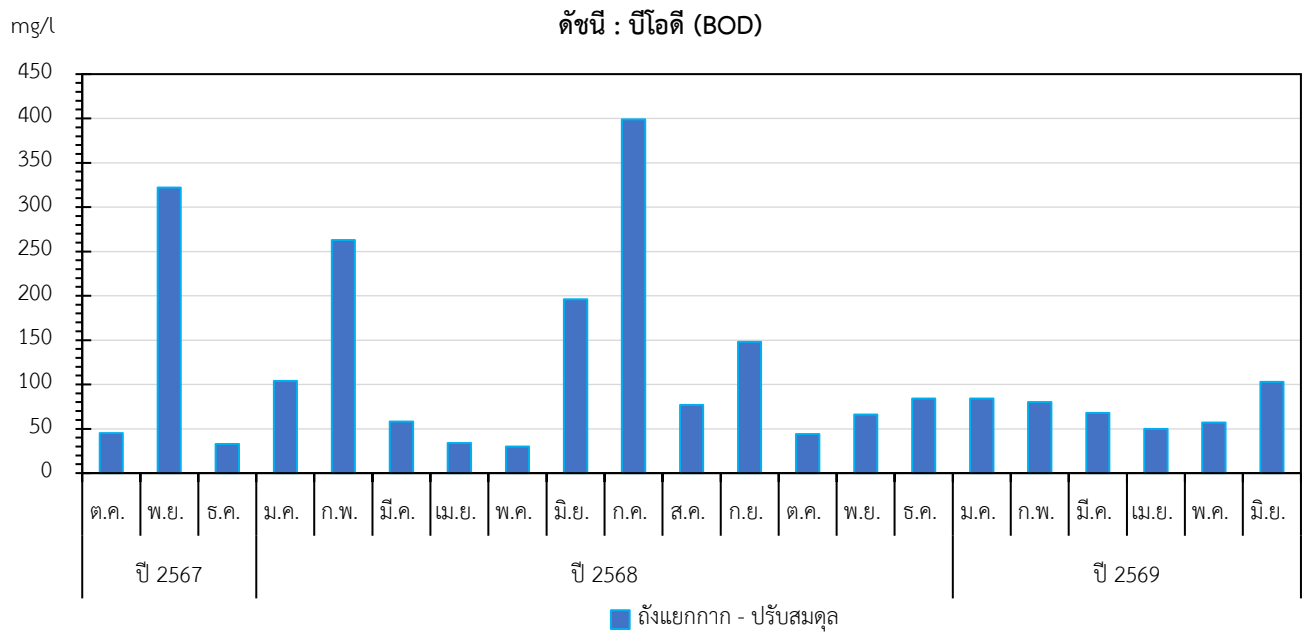
เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด						
	pH ^{2/}	BOD ^{1/} (mg/L)	Suspended Solids ^{2/} (mg/L)	Sulfide ^{1/} (mg/L)	TDS ^{2/} (mg/L)	O&G ^{1/} (mg/L)	TKN ^{1/} (mg/L)
พ.ศ. 2567							
กรกฎาคม	7.2	18	20	<0.2	350	<5	15.96
ตุลาคม	7.1	14	<5	<0.2	123	<5	19.6
พฤศจิกายน	7.9	79	117	3	264	12	66.27
ธันวาคม	6.8	768	76	26	163	156	546
พ.ศ. 2568							
มกราคม	6.9	8	30	ตรวจไม่พบ	201	ตรวจไม่พบ	12.04
กุมภาพันธ์	7.2	9	<5	ตรวจไม่พบ	293	<5	15.12
มีนาคม	7.5	17	10	<1.0	300	<5	33.66
เมษายน	7.2	18	28	<1.0	248	24.92	ตรวจไม่พบ
พฤษภาคม	6.8	23	24	<1.0	216	27.21	ตรวจไม่พบ
มิถุนายน	7.3	12	38	ตรวจไม่พบ	219	ตรวจไม่พบ	15.40
กรกฎาคม	7.9	18	28	<1.0	498	<5	26.60
สิงหาคม	7.9	10	28	<1.0	498	<5	17.92
กันยายน	7.7	89	35	12	402	5.00	50.40
ตุลาคม	7.4	36	29	<1.0	451	<5	39.20
พฤศจิกายน	7.1	15	21	<1.0	215	ตรวจไม่พบ	19.60
ธันวาคม	7.5	61	26	1.0	396	<5	38.08
พ.ศ. 2569							
มกราคม	7.3	29	9.6	<1.0	493	<5	34.72
กุมภาพันธ์	7.5	98	12	1.3	519	8.00	77.00
มีนาคม	7.2	50	29	<1.0	662	<5	46.48
เมษายน	7.4	32	19	<1.0	607	<5	36.12
พฤษภาคม	7.6	270	960	4.0	343	48.00	65.33
มิถุนายน	7.7	38	35	1.4	389	<5	40.32
ค่ามาตรฐาน	5.5-9.0	≤30	≤40	≤1.0	≤1,000	≤20	≤35

หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข

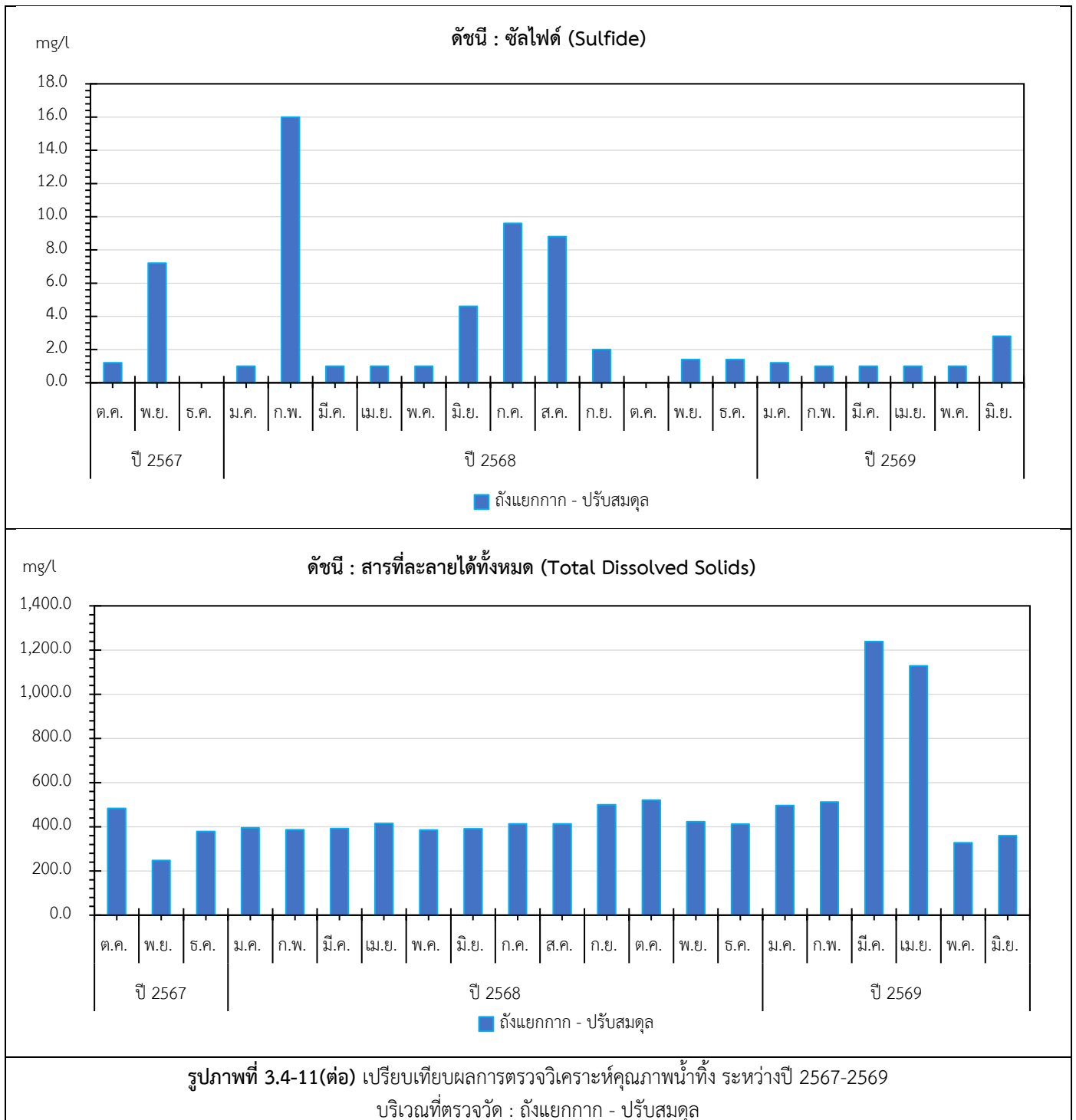
1/ ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

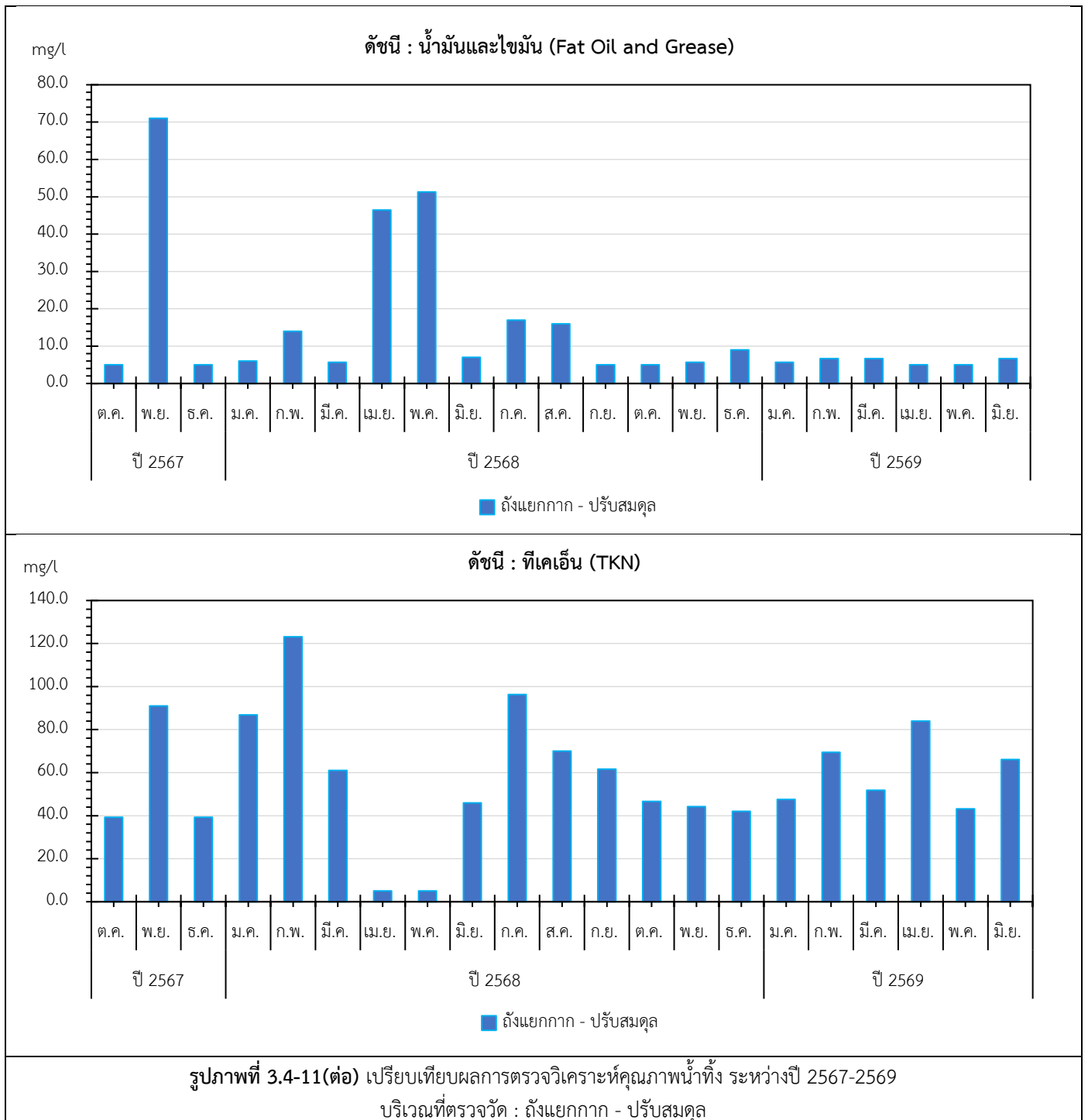
2/ ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด

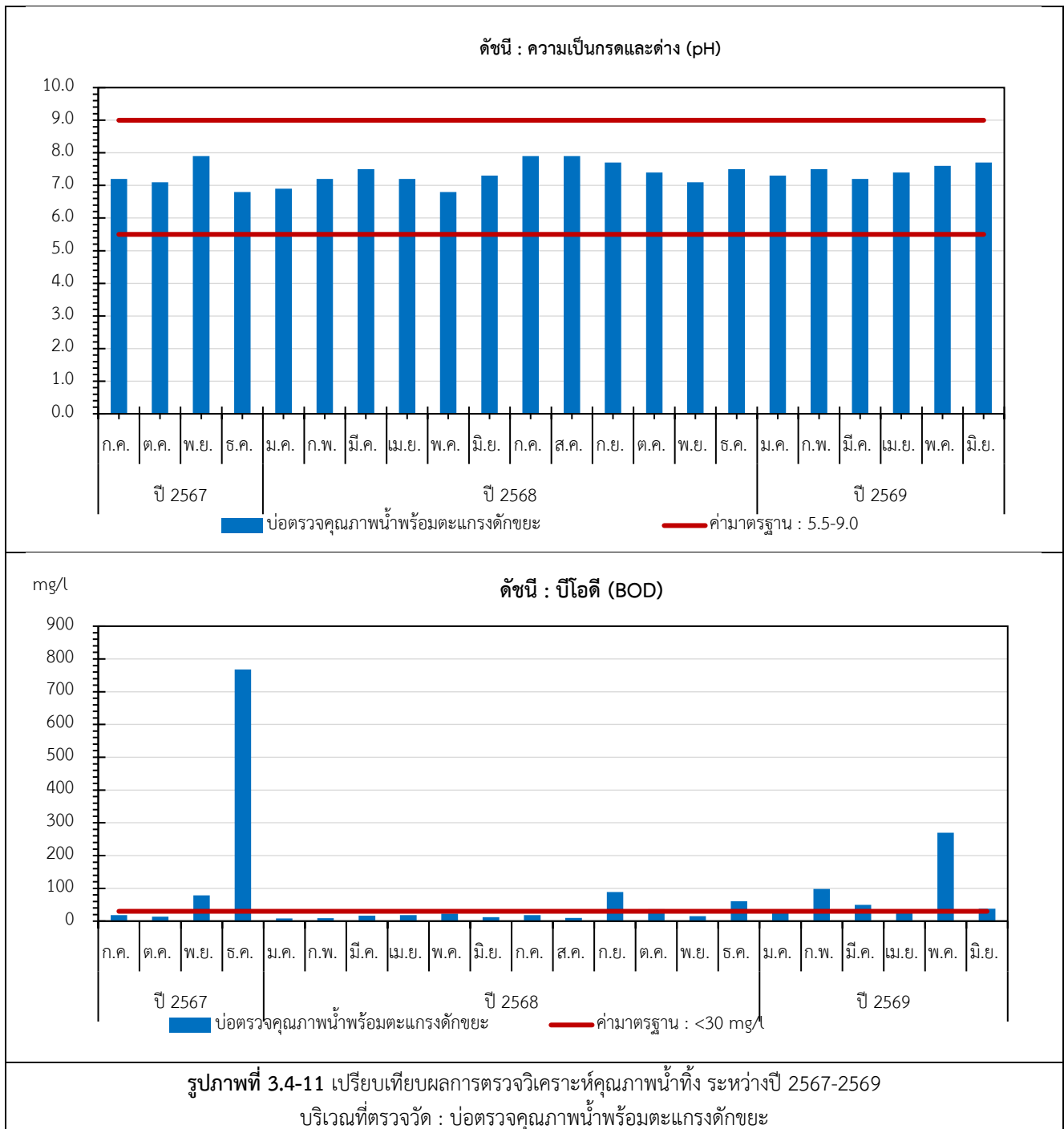


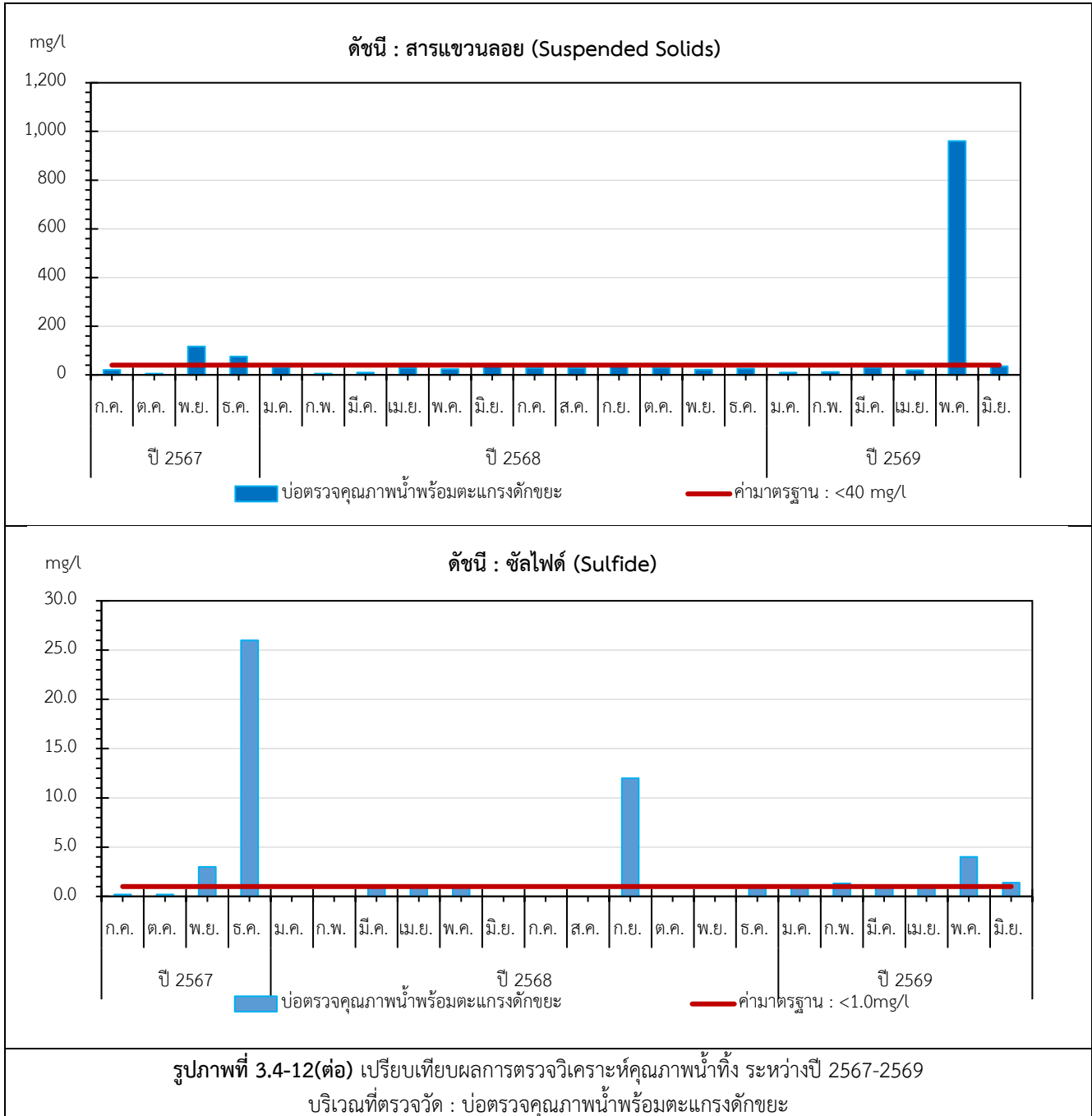


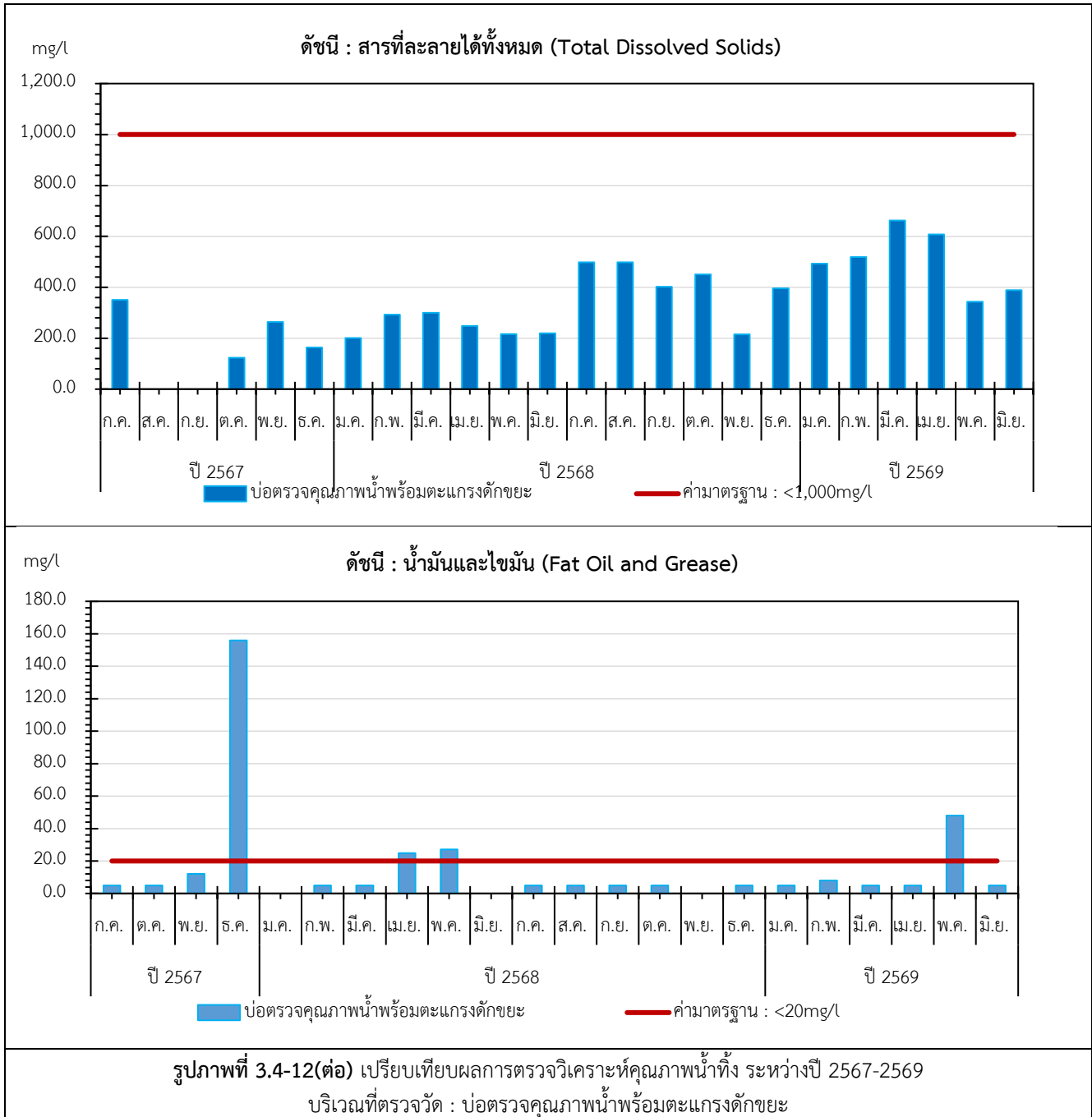
รูปภาพที่ 3.4-11(ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2567-2569
บริเวณที่ตรวจวัด : ถังแยกกาก - ปรับสมดุล

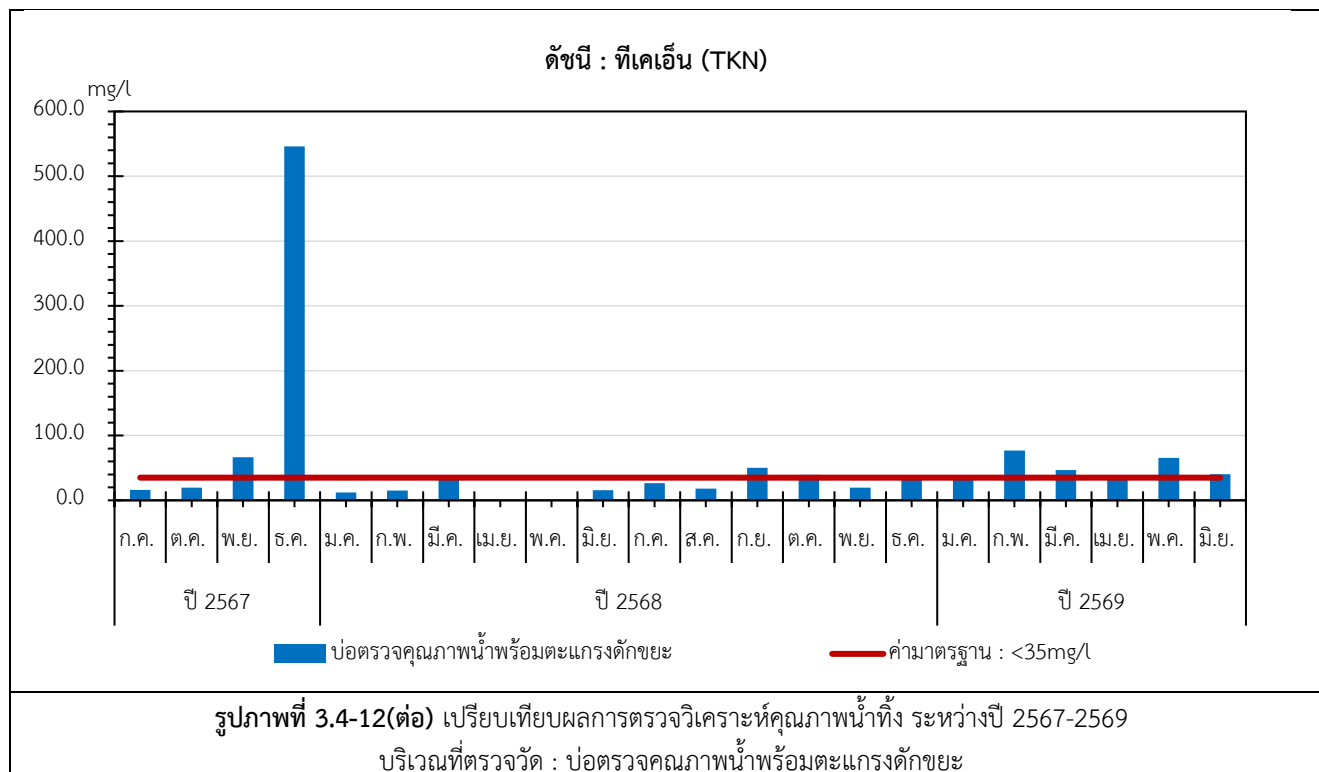












5) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2569 สามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังตารางที่ 3.2-18 และรูปภาพที่ 3.2-13 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์น้ำในสระว่ายน้ำทั้งจำนวน 2 จุด คือ บริเวณส่วนลึกของสระว่ายน้ำ และบริเวณส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3.4-18 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

บริเวณที่ตรวจวัด : บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ

ผลการวิเคราะห์ คุณภาพสระว่ายน้ำ		TCB (MPN/100 ml)	E. coli (MPN/100 ml)	S. aureus (CFU/ml)	P. aeruginosa (CFU/ml)
ม.ค. 69	สระลึก	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	สระตื้น	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ก.พ. 69	สระลึก	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	สระตื้น	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มี.ค. 69	สระลึก	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	สระตื้น	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
เม.ย. 69	สระลึก	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	สระตื้น	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
พ.ค. 69	สระลึก	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	สระตื้น	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มิ.ย. 69	สระลึก	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	สระตื้น	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		<10	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

ที่มา : โครงการ ฟิล คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ)

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามรายงานตาม APHA ,AWWA ,WEF. Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, Edition 24thed. Washington, DC:APHA,2023

TCB หมายถึง Total Coliform Bacteria

E. coli หมายถึง *Escherichia coli*

S. aureus หมายถึง *Staphylococcus aureus*

P. aeruginosa หมายถึง *Pseudomonas aeruginosa*



6) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ระหว่างปี 2567-2569

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ ฟील คอนโด ลาดพร้าว 122 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี 2567-2569 สามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังตารางที่ 3.2-19 และรูปภาพที่ 3.2-14 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์น้ำในสระว่ายน้ำทั้งจำนวน 2 จุด คือ บริเวณส่วนลึกของสระว่ายน้ำ และบริเวณส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-19 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ระหว่างปี 2567-2569

บริเวณที่ตรวจวัด : บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ

เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			
	TCB (MPN/100 ml)	E. coli (MPN/100 ml)	S. aureus (CFU/ml)	P. aeruginosa (CFU/ml)
พ.ศ. 2567				
กรกฎาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ตุลาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
พฤศจิกายน	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ธันวาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
พ.ศ. 2568				
มกราคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
กุมภาพันธ์	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มีนาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
เมษายน	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
พฤษภาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มิถุนายน	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่ามาตรฐาน⁽¹⁾	<10	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : (1) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{1/} ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

^{2/} ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด

<1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามรายงานตาม APHA ,AWWA ,WEF. Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, Edition 24thed. Washington, DC:APHA,2023

ตารางที่ 3.4-19 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ระหว่างปี 2567-2569

บริเวณที่ตรวจวัด : บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ

เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			
	TCB (MPN/100 ml)	E. coli (MPN/100 ml)	S. aureus (CFU/ml)	P. aeruginosa (CFU/ml)
พ.ศ. 2568				
กรกฎาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สิงหาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
กันยายน	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ตุลาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
พฤศจิกายน	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ธันวาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
พ.ศ. 2569				
มกราคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
กุมภาพันธ์	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มีนาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
เมษายน	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
พฤษภาคม	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มิถุนายน	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่ามาตรฐาน⁽¹⁾	<10	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : (1) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

1/ ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซิลแตนท์ จำกัด

2/ ผลการตรวจวัดปี 2567-2569 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด

<1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามรายงานตาม APHA ,AWWA ,WEF. Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, Edition 24thed.

Washington, DC:APHA,2023

